

Số: /QĐ-UBND

Quảng Nam, ngày tháng năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

Phê duyệt bổ sung danh mục dự án chuyển mục đích sử dụng đất năm 2022 và phê duyệt bổ sung kế hoạch sử dụng đất năm 2022 của các huyện, thành phố: Phước Sơn, Hiệp Đức, Nông Sơn, Quế Sơn, Duy Xuyên, Thăng Bình, Phú Ninh, Bắc Trà My, Nam Trà My, Núi Thành, Tam Kỳ

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NAM

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 và số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12/4/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định kỹ thuật việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Thông tư số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/6/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 2028/QĐ-UBND ngày 22/10/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc đình chỉ Thông tư số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/6/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 31/NQ-HĐND ngày 20/7/2022 của HĐND tỉnh về bổ sung danh mục dự án chuyển mục đích sử dụng đất lúa, đất rừng phòng hộ năm 2022 của các huyện: Phước Sơn, Hiệp Đức, Nông Sơn, Quế Sơn, Duy Xuyên, Thăng Bình, Phú Ninh, Bắc Trà My, Nam Trà My, Núi Thành và thành phố Tam Kỳ;

Theo đề nghị của UBND các huyện, thành phố: Phước Sơn, Hiệp Đức, Nông Sơn, Quế Sơn, Duy Xuyên, Thăng Bình, Phú Ninh, Bắc Trà My, Nam Trà My, Núi Thành, Tam Kỳ và Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 449/TTr-STNMT ngày 05/8/2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt bổ sung danh mục dự án chuyển mục đích sử dụng đất năm 2022 và phê duyệt bổ sung kế hoạch sử dụng đất năm 2022 của các huyện, thành phố: Phước Sơn, Hiệp Đức, Nông Sơn, Quế Sơn, Duy Xuyên, Thăng

Bình, Phú Ninh, Bắc Trà My, Nam Trà My, Núi Thành, Tam Kỳ với các nội dung như sau:

Bổ sung 41 danh mục dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ (gồm 40 danh mục dự án sử dụng vốn ngân sách và 01 danh mục sử dụng vốn ngoài ngân sách) vào kế hoạch sử dụng đất năm 2022 các huyện, thành phố: Phước Sơn, Hiệp Đức, Nông Sơn, Quế Sơn, Duy Xuyên, Thăng Bình, Phú Ninh, Bắc Trà My, Nam Trà My, Núi Thành, Tam Kỳ; với tổng diện tích chuyển mục đích sử dụng đất là 30,87 ha (trong đó: đất chuyên trồng lúa nước 19,47 ha; đất trồng lúa nước còn lại 3,21 ha, đất rừng phòng hộ 8,19 ha).

Đơn vị tính: ha

TT	Bổ sung danh mục, dự án chuyển mục đích sử dụng đất vào kế hoạch sử dụng đất năm 2022	Số lượng danh mục	Diện tích dự án	Sử dụng đất nông nghiệp				
				Tổng cộng	Trong đó			
					LUC	LUK	RPH	RDD
	TỔNG CỘNG	41	216,28	30,87	19,47	3,21	8,19	-
*	Vốn ngân sách	40	212,99	30,59	19,47	3,15	7,97	-
*	Vốn ngoài ngân sách	1	3,29	0,28	-	0,06	0,22	-
1	HUYỆN PHƯỚC SƠN	2	49,00	0,17	-	-	0,17	-
1.1	Vốn ngân sách	2	49,00	0,17	-	-	0,17	-
2	HUYỆN HIỆP ĐỨC	1	50,05	2,36	2,36	-	-	-
2.1	Vốn ngân sách	1	50,05	2,36	2,36	-	-	-
3	HUYỆN NÔNG SƠN	4	7,60	0,98	0,98	-	-	-
3.1	Vốn ngân sách	4	7,60	0,98	0,98	-	-	-
4	HUYỆN QUẾ SƠN	7	9,48	4,44	3,45	0,99	-	-
4.1	Vốn ngân sách	7	9,48	4,44	3,45	0,99	-	-
5	HUYỆN DUY XUYÊN	2	1,81	1,37	1,35	0,02	-	-
5.1	Vốn ngân sách	2	1,81	1,37	1,35	0,02	-	-
6	HUYỆN THĂNG BÌNH	6	18,68	3,39	3,31	0,03	0,05	-
6.1	Vốn ngân sách	6	18,68	3,39	3,31	0,03	0,05	-
7	HUYỆN PHÚ NINH	1	2,50	0,25	-	0,25	-	-
7.1	Vốn ngân sách	1	2,50	0,25	-	0,25	-	-
8	HUYỆN BẮC TRÀ MY	3	3,62	0,61	0,33	0,06	0,22	-
8.1	Vốn ngân sách	2	0,33	0,33	0,33	-	-	-
8.2	Vốn ngoài ngân sách	1	3,29	0,28	-	0,06	0,22	-
9	HUYỆN NAM TRÀ MY	2	18,70	1,30	-	1,30	-	-
9.1	Vốn ngân sách	2	18,70	1,30	-	1,30	-	-
10	HUYỆN NÚI THÀNH	7	50,36	14,23	6,43	0,28	7,52	-
10.1	Vốn ngân sách	7	50,36	14,23	6,43	0,28	7,52	-
11	THÀNH PHỐ TAM KỲ	6	4,48	1,77	1,26	0,28	0,23	-
11.1	Vốn ngân sách	6	4,48	1,77	1,26	0,28	0,23	-

(Chi tiết theo phụ lục đính kèm)

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. UBND các huyện, thành phố: Phước Sơn, Hiệp Đức, Nông Sơn, Quế Sơn, Duy Xuyên, Thăng Bình, Phú Ninh, Bắc Trà My, Nam Trà My, Núi Thành, Tam Kỳ chịu trách nhiệm:

- Thực hiện công bố công khai kế hoạch sử dụng đất năm 2022 được bổ sung và triển khai thực hiện các thủ tục đất đai, đầu tư theo đúng quy định pháp luật.

- Cập nhật danh mục dự án vào kết quả thực hiện kế hoạch sử dụng đất năm 2022 và kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của địa phương theo quy định.

- Chịu trách nhiệm đảm bảo không làm thay đổi về chỉ tiêu sử dụng đất theo loại đất và khu vực sử dụng đất theo chức năng trong điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 của địa phương.

- Cập nhật các danh mục bổ sung kế hoạch sử dụng đất năm 2022 vào quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 của các huyện, thành phố: Phước Sơn, Hiệp Đức, Nông Sơn, Quế Sơn, Duy Xuyên, Thăng Bình, Phú Ninh, Bắc Trà My, Nam Trà My, Núi Thành, Tam Kỳ, trình UBND tỉnh phê duyệt theo quy định.

- Rà soát chỉ tiêu sử dụng đất lúa, đất rừng phòng hộ của địa phương theo điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất được duyệt; trường hợp vượt chỉ tiêu, kịp thời báo cáo cấp có thẩm quyền xem xét, quyết định trước khi trình HĐND tỉnh xem xét chuyển đổi mục đích sử dụng đất.

- Định kỳ báo cáo kết quả thực hiện việc chuyển mục đích sử dụng đất về Sở Tài nguyên và Môi trường để tổng hợp, báo cáo UBND tỉnh và HĐND tỉnh.

2. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm:

- Theo dõi, hướng dẫn UBND các huyện, thành phố: Phước Sơn, Hiệp Đức, Nông Sơn, Quế Sơn, Duy Xuyên, Thăng Bình, Phú Ninh, Bắc Trà My, Nam Trà My, Núi Thành, Tam Kỳ và chủ đầu tư các dự án triển khai thực hiện các thủ tục đất đai theo quy định và tham mưu UBND tỉnh xử lý các vấn đề phát sinh (nếu có).

- Thực hiện thủ tục thu hồi đất các khu dân cư, khu đô thị theo đúng quy định của pháp luật hiện hành.

3. Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn có trách nhiệm phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường theo dõi, giám sát chặt chẽ việc chuyển mục đích sử dụng từ đất nông nghiệp sang đất phi nông nghiệp, đặc biệt là đất chuyên trồng lúa nước, đất rừng phòng hộ ở các địa phương.

4. Các Sở, Ban, ngành chức năng phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường và UBND các huyện, thành phố liên quan có kế hoạch triển khai thực hiện các danh mục dự án đã được phê duyệt của ngành, đơn vị mình.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Công Thương, Giao thông vận tải; Ban Quản lý các Khu kinh tế và Khu công nghiệp tỉnh; Chủ tịch UBND các huyện, thành phố: Phước Sơn,

Hiệp Đức, Nông Sơn, Quế Sơn, Duy Xuyên, Thăng Bình, Phú Ninh, Bắc Trà My, Nam Trà My, Núi Thành, Tam Kỳ; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị và cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- TTTU, TTHĐND tỉnh;
- CT và các PCT UBND tỉnh;
- Các Ban HĐND tỉnh;
- Huyện ủy và HĐND các huyện, thành phố: Phước Sơn, Hiệp Đức, Nông Sơn, Quế Sơn, Duy Xuyên, Thăng Bình, Phú Ninh, Bắc Trà My, Nam Trà My, Núi Thành, Tam Kỳ;
- CPVP;
- Lưu: VT, TH, KTTH, KTN.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Trần Văn Tân