

Số: /QĐ-UBND

Quảng Nam, ngày tháng năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH**

**Phê duyệt bổ sung danh mục dự án chuyển mục đích sử dụng đất năm 2022 và phê duyệt bổ sung kế hoạch sử dụng đất năm 2022 của các huyện: Đông Giang, Hiệp Đức, Thăng Bình, Phú Ninh**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NAM**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 và số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài nguyên và Môi trường: số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12/4/2021 quy định kỹ thuật việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất; số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/6/2021 sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Quyết định số 2028/QĐ-UBND ngày 22/10/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc đính chính Thông tư số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/6/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 21/4/2022 của HĐND tỉnh về bổ sung danh mục dự án chuyển mục đích sử dụng đất lúa, đất rừng phòng hộ năm 2022 của các huyện: Đông Giang, Hiệp Đức, Thăng Bình, Phú Ninh;*

*Theo đề nghị của UBND các huyện: Đông Giang, Hiệp Đức, Thăng Bình, Phú Ninh và Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 221/TTr-STNMT ngày 29/4/2022.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt bổ sung danh mục dự án chuyển mục đích sử dụng đất năm 2022 và phê duyệt bổ sung kế hoạch sử dụng đất năm 2022 của các huyện: Đông Giang, Hiệp Đức, Thăng Bình, Phú Ninh với các nội dung sau đây:

Bổ sung 10 danh mục dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ (sử dụng vốn ngân sách) vào kế hoạch sử dụng đất năm 2022 các huyện: Đông Giang, Hiệp Đức, Thăng Bình, Phú Ninh với tổng diện tích chuyển

mục đích sử dụng đất là 9,77 ha (trong đó: đất chuyên trồng lúa nước là 1,04 ha; đất trồng lúa nước còn lại là 1,14 ha, đất rừng phòng hộ là 7,59 ha).

*Đơn vị tính: ha*

TT	Bổ sung danh mục, dự án chuyển mục đích sử dụng đất năm 2022	Số lượng danh mục	Diện tích dự án	Sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ				
				Tổng cộng	Trong đó			
					LUC	LUK	RPH	RĐĐ
	<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>10</b>	<b>61,65</b>	<b>9,77</b>	<b>1,04</b>	<b>1,14</b>	<b>7,59</b>	<b>-</b>
	<b>Vốn ngân sách</b>	<b>10</b>	<b>61,65</b>	<b>9,77</b>	<b>1,04</b>	<b>1,14</b>	<b>7,59</b>	<b>-</b>
1	Huyện Đông Giang	02	37,04	0,46	-	0,46	-	-
2	Huyện Hiệp Đức	03	3,25	1,20	0,90	0,30	-	-
3	Huyện Thăng Bình	04	16,25	8,01	0,04	0,38	7,59	-
4	Huyện Phú Ninh	01	5,11	0,10	0,10	-	-	-

*(Chi tiết theo phụ lục đính kèm)*

## **Điều 2. Tổ chức thực hiện**

1. UBND các huyện: Đông Giang, Hiệp Đức, Thăng Bình, Phú Ninh chịu trách nhiệm:

- Thực hiện công bố công khai kế hoạch sử dụng đất được bổ sung và triển khai thực hiện các thủ tục đất đai, đầu tư theo đúng quy định của pháp luật.

- Cập nhật danh mục dự án vào kết quả thực hiện kế hoạch sử dụng đất năm 2022 và năm 2023 của địa phương theo quy định.

- Chịu trách nhiệm kiểm tra đảm bảo không làm thay đổi về chỉ tiêu sử dụng đất theo loại đất và khu vực sử dụng đất theo chức năng trong điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 của địa phương.

- Thực hiện thủ tục thu hồi đất các khu dân cư, khu đô thị đảm bảo theo đúng quy định của pháp luật hiện hành;

- Cập nhật các danh mục dự án bổ sung kế hoạch sử dụng đất năm 2022 vào quy hoạch sử dụng đất cấp huyện thời kỳ 2021-2030 của các huyện: Đông Giang, Hiệp Đức, Thăng Bình, Phú Ninh, trình UBND tỉnh phê duyệt theo quy định.

- Định kỳ báo cáo kết quả thực hiện việc thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất về Sở Tài nguyên và Môi trường để tổng hợp, báo cáo UBND tỉnh và HĐND tỉnh.

2. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm:

- Theo dõi, hướng dẫn UBND các huyện: Đông Giang, Hiệp Đức, Thăng Bình, Phú Ninh và chủ đầu tư các dự án triển khai thực hiện các thủ tục đất đai theo quy định và tham mưu UBND tỉnh xử lý các vấn đề phát sinh (nếu có).

- Thực hiện thủ tục thu hồi đất các khu dân cư, khu đô thị theo thẩm quyền, đúng quy định của pháp luật.

3. Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn có trách nhiệm phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường theo dõi, giám sát chặt chẽ việc chuyển mục đích sử dụng từ đất nông nghiệp sang đất phi nông nghiệp, đặc biệt là đất chuyên trồng lúa nước, đất rừng phòng hộ ở các địa phương.

4. Các Sở, Ban, ngành chức năng phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường và UBND các huyện liên quan có kế hoạch triển khai thực hiện các danh mục dự án đã được phê duyệt của ngành, đơn vị mình.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Công Thương, Giao thông vận tải; Ban Quản lý các Khu kinh tế và Khu công nghiệp tỉnh; Chủ tịch UBND các huyện: Đông Giang, Hiệp Đức, Thăng Bình, Phú Ninh; Thủ trưởng các đơn vị và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- TTTU, TTHĐND tỉnh;
- CT và các PCT UBND tỉnh;
- Các Ban HĐND tỉnh;
- Huyện ủy và HĐND các huyện: Đông Giang, Hiệp Đức, Thăng Bình, Phú Ninh;
- CPVP;
- Lưu: VT, TH, KTTH, KTN (H).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Trần Văn Tân**